



Digitálisan aláírta: Csürke Gábor
Dátum: 2025.07.01 09:38:21
+02'00'

HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 18536-2/2025
Ügyintéző: Csürke Gábor
Telefon: +36 54 451-268

Tárgy: Településrendezési terv véleményezése
Hiv. szám: I.4/49-15/2025
Melléklet:

Vadász Ferenc
polgármester

Püspökladány Város Önkormányzata

Püspökladány
Bocskai utca 2
4150

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti hivatkozási szám alatt megküldött, Püspökladány Város településrendezési tervére vonatkozóan a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4 (továbbiakban: Földhivatali Osztály 4) az alábbi tájékoztatást adja:

A módosításokhoz a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4 földvédelmi szempontból az alábbi általános feltételekkel hozzájárul:

1. Amennyiben a módosítás során termőföld végleges más célú igénybevételére (művelésből való kivonás) kerül sor, a más célú hasznosításhoz szükséges engedélyt beavatkozási területenként/beruházásonként a beruházás megkezdése előtt a Földhivatali Osztály 4 -től meg kell kérni.
2. A termőföldekből az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelően legkisebb területre kell korlátozni.
3. A beruházások nem akadályozhatják a környező termőföldek hasznosítását.

A belterületi vagy művelés alól kivett ingatlanokat érintő módosítás földvédelmi érdeket nem sért.

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4 földvédelmi véleménye a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38-41. §-án, 9. számú mellékletén, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-án alapul.

Püspökladány, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Csürke Gábor
osztályvezető

Értesül:

1. Püspökladány Város Önkormányzata (hivatali kapu)
2. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4 Irattár
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.
4150 Püspökladány, Bocskai utca 13. Telefon: (36 54) 451-268 E-mail: foldhivatal.puspokladany@hajdu.gov.hu
Hivatali kapu neve és KRID azonosítója: FH09PUSPOK 611407138